



Wohnen ohne Auto  
c/o VCD  
Breisacher Str. 12  
81667 München  
Tel. 089 2011 898  
(Mo, Mi 9:30 - 12:30,

## Wohnen ohne Auto-Newsletter August 2017

Prinz-Eugen-Park, Alt-Riem, Messestadt, Freiham

Genossenschaften, Baugemeinschaften, Konzeptioneller Mietwohnungsbau

Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Interessenten an einem neuen autofreien Wohnprojekt,

Am **Prinz-Eugen-Park** gibt es in der ökologischen Mustersiedlung im autoreduzierten Projekt Team hoch 3 noch zwei kleine Wohnungen. Hier sind noch Verhandlungen mit der Stadt notwendig wegen möglicher Stellplatznachrüstung.

In **Alt-Riem** entsteht eine neue Baugemeinschaft, die Baugemeinschaft StadtNatur hat mit einem stark autoreduzierten Konzept den Zuschlag erhalten. Hier Entstehen Wohnungen in verschiedenen Größen, Ein- oder Zweipersonenhaushalte wie Familien finden die passende Größe. Weitere autofreie Haushalte sind willkommen. Alle Wohnungen sind freifinanziert.

Für beide Projekte bitte Rückfragen an  
ArchitekturWerkstatt Vallentin GmbH  
Dornbergstr. 13, 81673 München  
089 – 46 26 179 – 0  
[info@vallentin-architektur.de](mailto:info@vallentin-architektur.de)  
[www.vallentin-architektur.de](http://www.vallentin-architektur.de)

In der **Messestadt** entstehen noch Genossenschaftsprojekte. Der Andrang ist sehr groß, doch überlegen Sie sich, ob Sie bei einer der jungen Genossenschaften wie Wogeno und Wagnis Mitglied werden wollen. Wir hoffen hier auch auf ein vollständig autofreies Wohnhaus benachbart zu einer schon bestehenden autofreien Baugemeinschaft.

Demnächst: **Münchner Westen: Freiham** im Spätherbst werden Grundstücke in Freiham ausgeschrieben, darunter auch an Baugemeinschaften und Genossenschaften. Aktuell ist bei der Stadt vorgesehen, die Ausschreibung im November zu veröffentlichen. Dann sind wahrscheinlich 6 Wochen Zeit, um eine erste Bewerbung einzureichen.

Vier Interessententreffen haben stattgefunden, das nächste ist am 26. Oktober, 19:15 Uhr im Gesundheitsladen, Waltherstr. 16a, Nähe Goetheplatz. **Anmeldung** ist erwünscht über [kontakt@wohnen-ohne-auto.de](mailto:kontakt@wohnen-ohne-auto.de). Falls Sie interessiert sind, aber nicht kommen können, bitten wir ebenfalls um Nachricht.

Diese Treffen sind eine Gelegenheit, dass Sie sich kennenlernen. Wir geben dabei jeweils eine kurze Information über das Stadtviertel, über die Erfahrungen autofreier Projekte und wie die Bewerbung abläuft. Dazu gehört insbesondere ein Mobilitätskonzept. kleine und große Haushalte, Senioren und junge Familien, Studentinnen und Wohngemeinschaften sollen die Möglichkeit haben, ohne eigenes Auto zu leben und bestens mobil zu sein..

Wir blicken auch nach Schwabing Nord auf das **Kreativquartier** und hoffen, dort wieder ein komplett autofreies Projekt zu ermöglichen.

**In eigener Sache:** Wir suchen Hilfe für die Webseiten. Wer kann Drupal oder Joomla.

---

Wir freuen uns über Ihr Interesse.  
Autofreie Grüße von  
Gunhild Preuß-Bayer und Eva Döring  
das Büroteam

---